

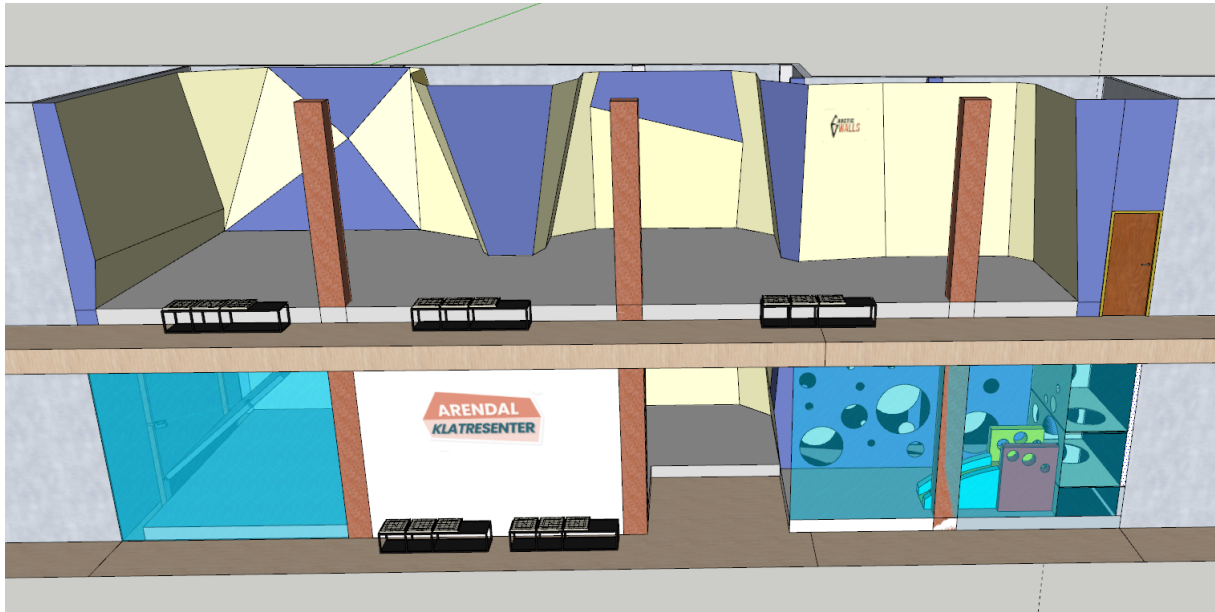
Arendal klatresenter

Prosjektbeskrivelse & gjennomføringsplan

Grimstad Arendal Klatreklubb

Skrevet av: Tore H. Næss

30.1.2025



Innholdsfortegnelse

Kort introduksjon om prosjektet Arendal Klatresenter	3
Målgruppe.....	3
Arendal Klatresenter som et inkluderingsiltak	3
Gjennomføring og metode.....	4
<i>Planlegging</i>	<i>4</i>
<i>Bygging</i>	<i>6</i>
Tidsplan og milepæler	6
Budsjett og finansiering	7
<i>Finansieringsplan</i>	<i>7</i>
<i>Økonomisk støtte fra stiftelser, fond mm.....</i>	<i>7</i>
<i>Risiko.....</i>	<i>7</i>
Ressurser og organisering	8
<i>Finansieringsgruppe</i>	<i>8</i>
<i>Arbeidsgruppe bygg/sportslig utforming</i>	<i>8</i>
<i>Eksterne ressurser</i>	<i>8</i>
Drift	9
Bli kjent med noen av ildsjelene bak prosjektet.....	9
Vedlegg.....	9

Kort introduksjon om prosjektet Arendal Klatresenter

Grimstad Arendal Klatreklubb (GAKK) skal i løpet av 2025 bygge et lite klatresenter for buldring (klatring i lav høyde) i lokalene til NÅ Padel, sentralt i Arendal. Prosjektet ble startet våren 2024 da GAKK ble sponset med fri bruk av ca. 250 m² innendørs gulvareal med varighet på 10 år (med opsjon om videre leie). Buldreveggen skal bygges i juni 2025 og driften av anlegget skal starte høsten 2025.

Vi skal bygge en buldrevegg der mye av arealet er spesielt tilpasset barn og ungdommer, inkludert nødvendig infrastruktur som utnytter gulvarealet på ca. 250m², kostnadsrammen på prosjektet i sin helhet er på opptil 2,7 millioner kroner inkludert mva. Kostnadsrammen på selve buldreveggen er opp til kr 2 millioner inkl. mva.

Klatresenteret skal bygges og driftes på idrettens premisser. Inkludering og involvering er noen av de viktigste kjerneverdiene til GAKK. Det er derfor viktig for oss at Arendal klatresenter gir et verdifullt tilbud til ALLE innbyggerne i Arendal og omegn. I praksis betyr det at senteret skal være tilnærmet gratis å benytte og tilgjengelig 24/7.

Senteret skal driftes på idrettens premisser, i motsetning til kommersielle klatresentre som ofte koster svært mye å benytte. Hos GAKK/ Arendal klatresenter skal det være:

- **Kr 0,- i trening-avgift**, alle er velkomne til å bruke idrettsanlegget
- **Fri tilgang for GAKK-medlemmer** gjennom nøkkelfunksjon i Solverapp.
- **Egen Drop-in for ikke medlemmer** gjennom nøkkelfunksjonen Solverapp
- **Tilgang til klatreanlegget 24/7** gjennom nøkkelfunksjonen Solverapp

Målgruppe

Arendal, en av Sørlandets største byer, har gode idrettstilbud til de fleste idretter, men mangler et idrettsanlegg for klatring. Målgruppen for klatresenteret vil derfor være hele Arendals befolkning og spesielt de som ønsker å gjøre klatring til sin idrett.

Arendal Klatresenter som et inkluderingsiltak

Dessverre er trenden innen norsk klatring at idretten mer og mer er forbeholdt de som er godt økonomisk bemidlet. Flere og flere av klatreklubbene i Norge er tilknyttet kommersielle klatresenteret som medfører at treningsavgiften for å klatre har økt betraktelig, en direkte konsekvens av dette er ekskludering av de mest sårbare i samfunnet.

GAKK er et idrettsmiljø som tar tydelig avstand fra denne trenden. Vår viktigste verdi er å være en klatreklubb på idrettens prinsipper der alle som vil drive med klatring er inkludert

uavhengig sosiale og økonomiske ulikheter. Det skal derfor det være tilsvarende kostnadsfritt å benytte seg av Arendal Klatresenter.

Som et viktig inkluderingstiltak vil det være klatrevakter (vertskap) til stede på faste tidspunkt i løpet av uken, i tillegg til faste barne- og ungdomsgrupper sammen med trygge voksne. Etter hvert som brukerne av senteret har blitt kjent med miljøet og idretten er det naturlig å bli medlem i klubben og få egen nøkkel til anlegget.

Medlemskap koster kr 1000,- i året for enkeltpersoner og kr 2000,- for familier uavhengig av antall medlemmer i husstanden. Medlemskapet gir tilgang/nøkkel til både Arendal Klatresenter og gymmen vår på Sør Amfi i Grimstad, i tillegg til fri bruk av kostbart utstyr. Medlemsavgiften holdes på et minimum og brukes til å sikre drift av anleggene og klubben. De som har behov for få dekket utgiftene til medlemskapet kan benytte ordningen «Fritidskassa» som tilbys av Arendal Kommune.

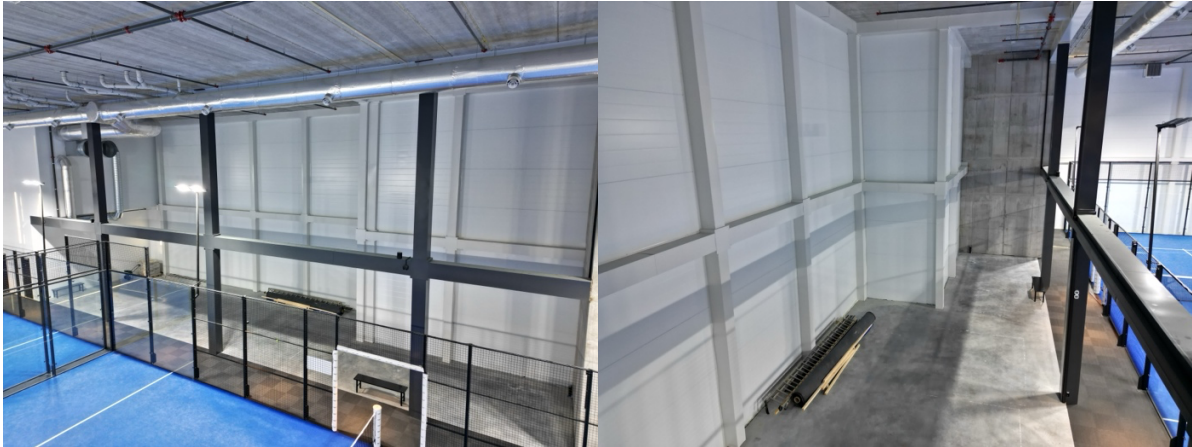
Vi ønsker at Arendal klatresenter skal bli en fasilitet som kan brukes av mange. I vårt idrettsanlegg på Sør Amfi i Grimstad er både ABUP Sørlandets sykehus og ordningen Aktiv på dagtid faste brukere av anlegget, og det er naturlig at Arendal klatresenter blir brukt til tilsvarende aktiviteter. Foreløpig har vi i involvert Familietjenesten til Arendal kommune, Aust Agder DnT, Sørlandet sykehus ABUP og ordningen Aktiv på dagtid i prosjektet og det er naturlig at dem og flere benytter seg av senteret når det står ferdig.

Gjennomføring og metode

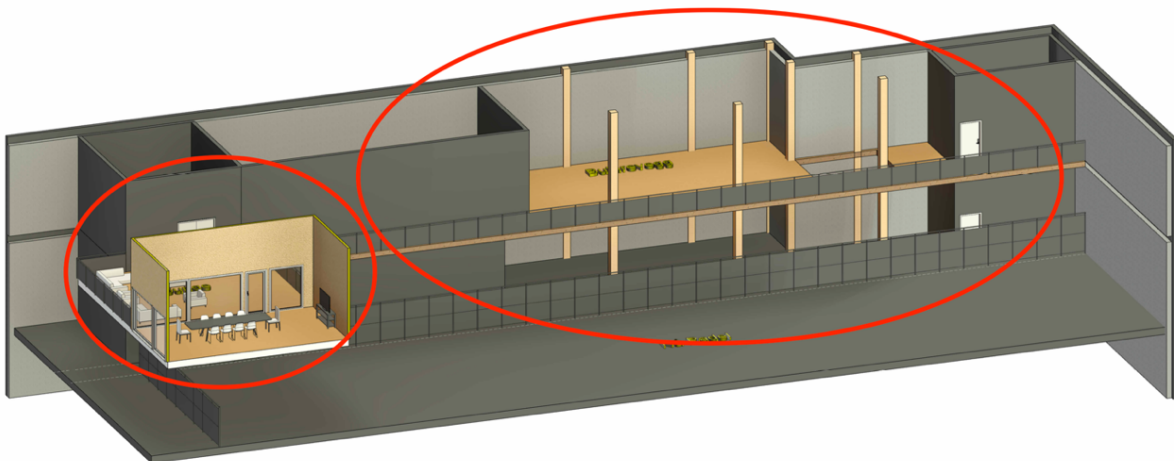
Arendal Klatresenter skal realiseres gjennom en kombinasjon av frivillig innsats og faglig ekspertise. Planleggingsfasen har pågått siden mars 2024 og ferdigstilles i februar 2025. Byggeprosessen er planlagt å starte våren 2025, med ferdigstilling og oppstart av senteret høsten samme år.

Planlegging

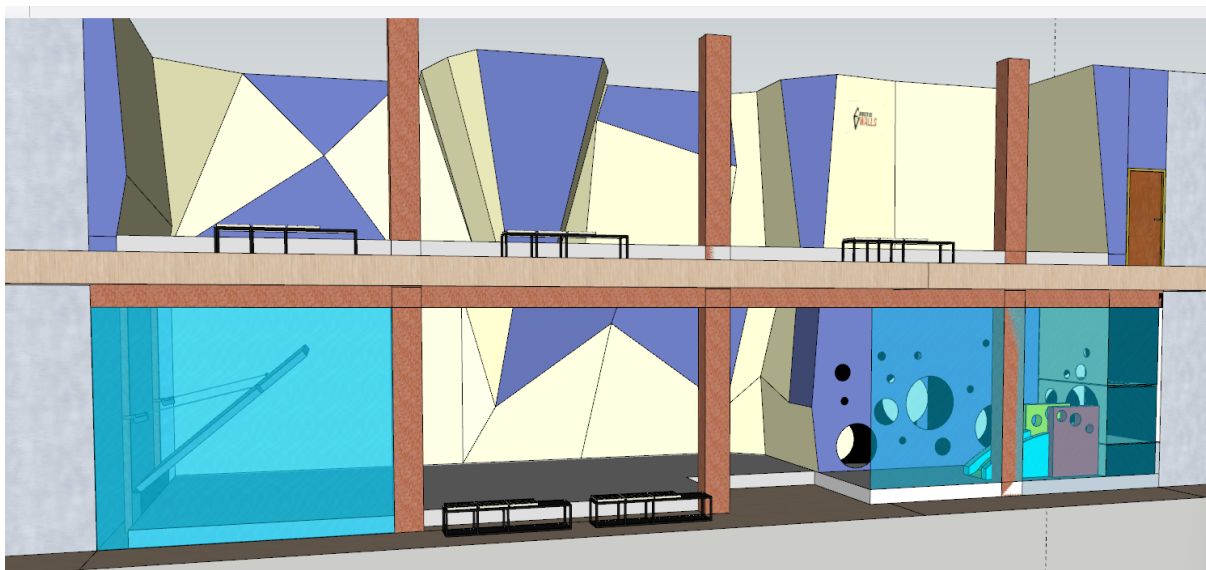
De tekniske tegningene er utformet slik at byggeprosessen blir så effektiv som mulig. Klubben har allerede ferdigstilt planen for klatreveggen og hvordan rommet skal deles opp for å skape best mulig flyt mellom barneområdet, buldreveggen og loungen. Bildene under viser disponible lokaler hos NÅ Padel.



Tegningene under viser etasjeskillet og nødvendig infrastruktur og er tegnet av en av våre mange frivillige gjennom firmaet Warihus. Tilhørende lounge er merket i rødt på venstre side og to etasjer med disponibelt areal for selve klatreveggen på høyre side.



Bildet under viser tegningen av selve klatreveggen som skal leveres av Artic Wall. Klatreflaten blir fordelt over to etasjer og har et totalt klatreareal på 276m². Nederst på høyre side er det et avgrenset område til de aller minste barna på totalt 50m² klatreflate.



Bygging

Når planene ferdigstilles i februar 2025, starter selve byggingen. Klubbens medlemmer/frivillige, inkludert flere håndverkere, vil stå for mesanin, rekkverk, gulv, skillevegger og lagringsrom. Klatreveggen monteres av Artic Wall, en erfaren leverandør innen klatreveggkonstruksjon. Samtidig installerer vi sikkerhetsmatter og klatretak, slik at senteret blir klart til bruk.

Når selve konstruksjonen er ferdig, går vi over i oppstartsfasen. Vi vil gjennomføre informasjonsmøter og prøveøkter for nye brukere, i tillegg til å etablere et fast tilbud for barn og unge. Tilgangen til senteret vil styres gjennom en digital nøkkelapplikasjon, slik at medlemmer får trygg og enkel adgang hele døgnet.

Når senteret åpner høsten 2025, skal det drives på idrettens premisser. Vi vil legge til rette for faste aktivetskvelder, lavterskeltreninger og samarbeid med lokale skoler og idrettslag. Målet er å skape et levende klatremiljø der alle kan føle seg velkomne, uansett alder, bakgrunn eller erfaring med klatring.

Tidsplan og milepæler

Finansiering – Kontinuerlig arbeid

Mars 2024 – februar 2025 - Planlegging

April-mai 2025 – Klubbens medlemmer/frivillige, inkludert flere håndverkere, vil bygge mesanin, rekkverk, gulv, skillevegger og lagringsrom.

Mai-juni 2025 – Montasje av klatrevegg, utføre av Artic Wall

August 2025 – Oppstart og drift av anlegget

Budsjett og finansiering

Totale kostnader: 2 675 978 kr inklusiv mva. Se vedlegg 1 for detaljert kostnadsoversikt.

Merknad: Opp mot hele momsbeløpet kan bli refundert i 2026 gjennom Norges idrettsforbund sin ordning for momskompensasjon. **Dette tilsvarer kr. 535 195,-.** Kilde: [Norges Idrettsforbund](#).

Finansieringsplan

Selv om prosjektet dessverre ikke er kvalifisert for tippemidler, har vi klart å sikre betydelig privat støtte og finansiering på andre måter.

Egenkapital GAKK kr. **1 000 000 kr (sikret)**

Medlemskontingent for 2025 faktureres i januar - februar **kr. 300 000,- (sikret)**

Kostnadsfri bruk av materialer fra XL bygg Nidelven Bruk **kr .600 000,- (sikret)**

Spleis **kr 50 000,- (sikret)**

Søknad til diverse stiftelse, fond og legater **kr 750 000,- (usikker)** (pr 30.1 er det søkt om kr. 1 300 000,-)

Sum finansiering kr. 2 700 000,-

Resterende restbeløp som ikke er sikret kr. 750 000,-

Økonomisk støtte fra stiftelser, fond mm.

For å dekke restbeløpet jobbes kontinuerlig med å få inn midler via stiftelse, kommune, fylke, legater og fond. Per. 30.1.2025 er det søkt om følgende:

- **Kr 400 000,-** Økonomisk støtte til å bygge klatresenter – Agder sparebank (under behandling)
- **Kr. 300 000,-** Tilskudd til styrking av frivillig aktivitet og deltakelse – Fylkeskommunen (Under behandling)
- **Kr. 100 000,-** Tilskudd til kultur- og idrettstiltak (klatretak) – Fylkeskommunen (Under behandling)
- **Kr. 650 000,-** Økonomisk støtte til å bygge klatresenter – Sparebankstiftelsen Sparebanken Sør (under behandling)

Risiko

I tillegg til finansieringen vist over bør det legges inn en buffer på kr 50K til evt. innleid arbeidskraft som en buffer på dugnadsarbeidet. Risikoen på evt. mer kostnader på materialer tas av XL bygg - Nidelven Bruk. Klatreinstallasjonen leveres på fastpris og evt. merkostnader dekkes av leverandør Artic Wall.

Ressurser og organisering

Prosjektet gjennomføres av Grimstad Arendal Klatreklubb med årsmøte som klubbens øverste organ. Styret ved styreleder Tore Næss er prosjektets leder. Selve prosjektgjennomføringene er delt inn to arbeidsgrupper som er Finansiering og Bygg/sportslig utforming.

Finansieringsgruppe

Tore Næss - tlf. 40043237, mail: leder@klatringsor.no

Martin Økter – tlf. 41517125, mail: martin.okter@gmail.com

Benjamin Drage Lindberg – tlf. 90961120, mail: benjamin.lindberg97@hotmail.com

Web: Simen Bai – tlf. 99 47 99 50, mail: gakk@simenbai.no

Tekstforfatter: Gunvor Sofia Almlie – tlf. 48202791, mail: gunvor.s.almlie@uia.no

Grafisk design: Remco Lameijer, mail: r.l.m.lameijer@gmail.com

Foto/video: Alessia Fiorente – tlf. 40336058, mail: alefiorente3764@gmail.com

Tippemidler/idrettsråd: Bård Larsen – tlf. 472 86 624, mail: herogno@gmail.com

Arbeidsgruppe bygg/sportslig utforming

Anders Rasmussen tlf. 951 19 023, mail: byggrasmussen@gmail.com

Arve Wroldsen tlf. 488 88 880, mail: arvewroldsen@hotmail.com

Brian Curtis Stock tlf. 92264087, mail: bstock09@gmail.com

Aron Wroldsen tlf. 48322720, mail: aronwro@hotmail.com

Eksterne ressurser

Universitetet i Agder (UiA) er en viktig samarbeidspartner. Styreleder Tore Næss har fått frikjøpt arbeidstid til å følge opp prosjektet, og studenter fra UiA har bidratt med utvikling av nettsider og videoproduksjoner knyttet til klatresenteret. Ved behov kan vi også trekke på UiAs fagmiljøer, som byggingeniørutdanningen, for ytterligere støtte i byggeprosessen.

XL Bygg – Nidelven Bruk har sponset oss med kostnadsfri bruk/lån av materialer til en verdi av 600 000 kr. Nå Padel gir oss tilgang til lokaler, noe som har vært en helt sentral

forutsetning for prosjektet. I tillegg benytter prosjektet kompetansen til klubbens medlemmer ved behov.

Drift

Arendal Klatresenter vil drives på samme måte som vårt eksisterende klatresenter i Grimstad, som har jevnt høyt besøkstall og er godt drevet av klubben. Medlemskap gir tilgang til anlegget via en digital nøkkelløsning, og det vil være mulighet for drop-in-besøk. Drift og vedlikehold dekkes av medlemskontingenter, drop-in-inntekter og frivillig innsats. Vi har lang erfaring med å skape et bærekraftig klatremiljø, og vi ser et stort potensial for vekst i Arendal. Gjennom samarbeid med skoler, idrettslag og andre aktører vil vi sørge for at senteret blir et aktivt samlingspunkt for klatring i regionen.

Som et viktig inkluderingsiltak vil det være klatrevakter (vertskap) til stede på faste tidspunkt i løpet av uken, i tillegg til faste barne- og ungdomsgrupper sammen med trygge voksne. Etter hvert som brukerne av senteret har blitt kjent med miljøet og idretten er det naturlig å bli medlem i klubben og få egen nøkkel til anlegget.

Bli kjent med noen av ildsjelene bak prosjektet

Som en del av prosjektgjennomføringen har vi produsert en liten video. Som alt annet i klubben er også denne produsert av våres frivillige medlemmer som ønsker å bidra.



Vedlegg

Vedlegg 1 - Detaljert kostnadsversikt.

Vedlegg 1. Detaljert kostnadsoversikt.

Kostnads overslag - Arendal Klatresenter

Oppdatert 27.01.2025

Poster	Kr inkl mva	Kr eks mva	MVA 25%	Leverandør
Bjelkelag, spongulv med ferdig himling under	kr 200 000,00	kr 160 000,00	kr 40 000,00	Nidelven Bruk
Teppetiser, 448 kr/kvm? Ca 70m2	kr 31 696,00	kr 25 356,80	kr 6 339,20	Nidelven Bruk
Skillevegger, 1 etg. for å stenge adkomst	kr 32 250,00	kr 25 800,00	kr 6 450,00	Vindur? Igland Dør og vindu
Benker, oppbevaring, hyller	kr 50 000,00	kr 40 000,00	kr 10 000,00	Nidelven Bruk
Rekkverk 40,5 lm	kr 146 812,50	kr 117 450,00	kr 29 362,50	Midtthaug via NB
Belysning	kr 50 000,00	kr 40 000,00	kr 10 000,00	
Div elektrisk	kr 50 000,00	kr 40 000,00	kr 10 000,00	
Klatrevegger med matter	kr 1 840 875,00	kr 1 472 700,00	kr 368 175,00	Arctic
Flyturer, 3 turer tur/retur	kr 5 000,00	kr -	kr -	Arctic
Bil montasje team	kr 12 000,00	kr -	kr -	Arctic
Frakt av klatrevegg, Semi trailer	kr 30 000,00	kr -	kr -	Arctic
Dielt 4 personer 30 dager	kr 72 000,00	kr -	kr -	Arctic
Overnatting, 4 personer 30 dager	kr 40 000,00	kr -	kr -	AirBNB?
Led pakke til Moorboard	kr 15 345,00	kr 12 276,00	kr 3 069,00	VPG
Klatre tak	kr 100 000,00	kr 80 000,00	kr 20 000,00	
Låsesystem?	kr -	kr -	kr -	
Ventilasjon?	kr -	kr -	kr -	
SUM TOTAL	kr 2 675 978,50	kr 2 140 782,80	kr 535 195,70	